

B.D.I.

Composição analítica do B.D.I. utilizada na planilha orçamentária proposta para abaixo, segue a seguinte descrição:

OBRA: RESTABELECIMENTO DE PONTE RUA ATALIBA CARRION BAIRRO RIO BRANCORON

LOCAL: RUA ATALIBA CARRION - BAIRRO RIO BRANCO - MUNICIPIO DE SOBRADINHO/RS

CIDADE: SOBRADINHO - RS

ITENS	SIGLAS	ADOTADO
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%
SEGURO E GARANTIA	SG	0,80%
RISCO	R	0,70%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,11%
LUCRO	L	7,40%
TRIBUTOS (IMPOSTOS COFINS 3% E PIS 0,65%)	CP	3,65%
TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICIPIO)	ISS	2,00%
TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA - 0% OU 4,5% - DESONERAÇÃO	CPRB	4,50%
B.D.I. SEM DESONERAÇÃO (FÓRMULA ACÓRDÃO TCU)	BDI PAD	20,34%
B.D.I. COM DESONERAÇÃO	BDI DES	26,82%

$$BDI = (((((1 + AC/100) \times (1 + G/100) \times (1 + R/100) \times (1 + EF/100) \times (1 + L/100)) / (1 - (L/100))) - 1) \times 100 = 20\%$$

ISS: Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para ISS:100%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%) - 2%

Sobradinho, 21 de Agosto de 2024



Documento assinado digitalmente
EDGAR FERNANDO SCHULTZ
Data: 29/08/2024 22:07:58-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Edgar Fernando Schultz
Engenheiro Civil
CREA 89435