



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

- **REFERENTE:** Construção de cobertura metálica
- **PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Sobradinho.
- **LOCALIZAÇÃO:** - Escola Geralcindo Dornelles, Município de Sobradinho / RS.

### **OBJETIVO**

O presente memorial tem por objetivo estabelecer as diretrizes, discriminações, critérios e condições técnicas básicas, descrevendo os materiais e serviços necessários para a construção de cobertura metálica a ser executada na escola Geralcindo Dornelles, com área construída de 114,00m².

### **DISPOSIÇÕES GERAIS**

- a. Os projetos e demais documentos foram executados por profissional(is) legalmente habilitado(s) junto ao CREA/RS.
- b. Os projetos bem como os demais documentos foram analisados e aprovados pelos órgãos legais competentes, estando dentro das normas de segurança, higiene e mobilidade;
- c. É de responsabilidade do EXECUTOR manter atualizados no canteiro de obras, Alvarás, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargos, assim como possuir os cronogramas e demais documentos que interessam aos serviços;
- d. As diretrizes, especificações e orientações do projeto, deverão ser obrigatoriamente conferidas no local;
- e. Quaisquer divergências ou dúvidas que por ventura houverem, serão dirimidas pela Secretaria de Obras, junto ao Setor de Engenharia e Projetos;
- f. Da mesma forma, caso surja neste memorial à expressão “ou similar” fica subentendido que tal alternativa será sempre precedida de consulta, e sujeita a aprovação do responsável pela elaboração do projeto;
- g. Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos, orçamentos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir ou empregar determinado material especificado, deverá ser solicitado sua substituição, condicionada à manifestação do Responsável Técnico pela obra.



## 1. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

Antes de iniciado qualquer serviço referente à obra, deverá ser entregue ao fiscal designado pela Prefeitura Municipal a Matrícula da Obra no INSS e a ART, (Anotação de Responsabilidade Técnica), referente a todos os serviços a serem executados. Mediante o recebimento e posterior análise dos documentos, será expedida a Ordem de Serviço.

Ficarão a cargo exclusivo da empreiteira contratada, todas as providências e despesas que se mostrarem necessárias com aparelhamentos, maquinários, serviços e ferramentas utilizados nos serviços provisórios, tais como: instalação de água e energia elétrica, instalações sanitárias e de banheiros químicos, decapagem e limpeza do terreno, construção de barracão, andaimes, tapumes, soluções de segurança local (isolamentos), e afins. Todas as ligações deverão estar em conformidade com as normas das concessionárias prestadoras dos serviços locais, bem como da Prefeitura Municipal de Sobradinho.

Caberá à empreiteira contratada proceder à instalação da obra, dentro das normas gerais de construção, com previsão de depósito de materiais, mantendo o canteiro de serviços sempre organizado e limpo. Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância da obra até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma.

## 2. COBERTURA METÁLICA ESCOLA GERALCINDO DORNELLES

### 2.1. - Serviços Preliminares

Deverá ser seguido o projeto estrutural de fundação e metálico, de acordo a atender as necessidades de segurança e estética do projeto arquitetônico.

### 2.2. - Fundações

Deverá ser escavado manualmente no local dos blocos conforme o projeto de locação, de modo a atingir o solo firme e compactado, para posterior execução e engaste dos blocos de fundação.

Serão executados blocos de concreto armado fck 20mpa, nas dimensões de cada projeto respectivo, com armadura de estribos intertravados em duas direções com ferro 8mm a cada 13cm. Sobre estes, serão engastados as bengalas das placas base metálicas, onde será executado a soldagem dos pilares metálicos.

### 2.3. Pilares/Estrutura Metálica/Cobertura

Os pilares serão metálicos nas dimensões e especificações de cada projeto respectivo. As peças metálicas pré-fabricadas estão caracterizadas no projeto, os sistemas de apoios e encaixes e ou engastes poderão variar conforme o fabricante das estruturas, desta forma não foram detalhados.

O fornecimento e montagem da estrutura metálica da cobertura compreende: tesouras, terças, travamentos, soldas, parafusos e tudo em perfis metálicos de acordo com as dimensões e



exigências do projeto estrutural, de modo a conferir perfeito acabamento e segurança na estrutura como um todo.

A cobertura será em telhas metálicas em aluzinco 0,5mm trapezoidal, nas dimensões do projeto estrutural/cobertura e com encaixe perfeito de modo a conferir estanqueidade. Serão fixadas nas terças por parafusos autobrocantes com uma arruela de neoprene para conferir a vedação necessária.

As calhas serão em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50cm, e tubos de PVC, série R, DN 100mm, com complementos que deverão ser instalados de modo a garantir a estanqueidade da ligação entre a cobertura, beirais e seus condutores. As calhas, e tubos de queda de PVC deverão ser instalados conforme locais indicados em projetos.

#### **2.4. Pintura**

Os serviços de pintura serão executados de acordo com o seguinte: todas as superfícies a pintar serão limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinem, será eliminada toda a poeira depositada nas superfícies a pintar, tomando-se precauções contra o levantamento de pó durante os trabalhos de pintura, até que as tintas sequem inteiramente. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca. Observar um intervalo mínimo de 24 horas entre duas demãos sucessivas.

A pintura das peças metálicas será com: limpeza com desingraxante, uma demão de fundo (tipo zarcão) e por fim duas demãos de pintura com tinta alquídica (esmalte sintético acetinado).

#### **2.5. Rampa**

A rampa existente deverá ser demolida e reconstruída nas dimensões conforme planta baixa.

A rampa de acesso será em concreto com inclinação não superior a 8,33%.

Os corrimões serão duplos em aço galvanizado diâmetro externo = 1 1/2, colocados nos dois lados da rampa conforme indicado em planta.

#### **2.6. Instalações elétricas**

O abastecimento de energia elétrica se dará através da rede existente no local. As instalações serão executadas em acordo com as especificações e exigências da NBR 5410 da ABNT e com as normas da Concessionária de Energia Elétrica local e respeitando os pontos, bitolas de fios, disjuntores e demais componentes indicados no projeto e orçamento.

A iluminação da cobertura se dará por luminárias tipo refletores de sobrepor de 30 W, instaladas no teto.

Observações:

- Estão previstos todos os equipamentos e materiais necessários para a instalação, como buchas, parafusos, fitas isolantes, abraçadeiras e afins.



- Todos os condutores flexíveis deverão ter suas emendas estanhadas e soldadas e depois isoladas com dupla camada, sendo a primeira com fita auto-fusão e em seguida recoberta com fita isolante.

- Os condutores (fase, neutro e terra) deverão ser identificados através do isolamento de cores diferentes, sendo a cor preta ou vermelha para fase, azul para o neutro e verde ou verde com amarelo para o condutor terra.

- Nenhum fio deverá ficar exposto a qualquer tipo de interferência climática ou física, ou seja, toda a fiação deverá ser protegida por eletrodutos.

- Os disjuntores deverão, após a sua instalação, ser devidamente identificados dentro do CD, através de adesivação.

- As demais informações quanto ao local das instalações, bem como potências e afins deverão ser consultadas no projeto elétrico

## **2.7. Limpeza Final**

Por fim, a obra será entregue limpa e livre de entulhos de construção, principalmente de restos de metal que podem oferecer riscos aos usuários.

SOBRADINHO, 15 de abril de 2024

---

ARMANDO MAYERHOFER  
Prefeito Municipal

---

ENG. MARCIO VENDRUSCOLLO  
Engenheiro Civil  
CREA/RS 231.821